**滁 州 市 建 设 工 程**

**竣**

**工**

**报**

**告**

工程名称：

施工单位：

日 期：

**滁州市建设工程质量安全管理站制**

工程竣工报告

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 一、工程基本情况 | | | | | |
| 工程名称 | |  | 结构类型 | |  |
| 工程地址 | |  | 建筑面积 | |  |
| 建设单位 | |  | 层（地上）  数（地下） | |  |
| 勘察单位 | |  |  |
| 设计单位 | |  | 造价 | |  |
| 监理单位 | |  | 开工日期 | |  |
| 施工单位 | |  | 完工日期 | |  |
| 竣工条件具备情况 | 项目内容 | | | 施工单位自检情况 | |
| 工程设计和合同约定的内容完成情况 | | |  | |
| 技术档案和施工管理资料 | | |  | |
| 主要建筑材料、建筑构配件和设备的试验报告资料情况 | | |  | |
| 工程款支付情况 | | |  | |
| 工程质量自评情况 | | |  | |
| 监督站责令整改问题的执行情况 | | | / | |
| 其他情况 | | | / | |
| 已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，特申请竣工验收。  工程的项目经理：  企业法定代表人： （施工单位公章）  企业技术负责人：  年 月 日 | | | | | |
| 监理单位意见：  总监理工程师：  年 月 日 | | | | | |

单位（子单位）工程质量综合评定

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 | |  | | 结构类型 | |  | 层数 | |  |
| 施工单位 | |  | | | | | 开工日期 | |  |
| 项目经理 | |  | | 技术负责人 | |  | 竣工日期 | |  |
| 序号 | 项目 | | 评定记录 | | | | | 评定结论 | |
| 1 | 分部工程 | | 共 分部，经查 分部  符合标准及设计要求 | | | | | 符合要求 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | | 共 项，经查符合要求 项  经核定规范要求 项 | | | | | 符合要求 | |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | | 共核查 项，符合要求 项  共抽查 项，符合要求 项  经返工处理符合要求 项 | | | | | 符合要求 | |
| 4 | 观感质量 | | 共抽查 项，符合要求 项  不符合要求 项 | | | | | 好 | |
| 5 | 综合评定结论 | | 合格 | | | | | | |
| 项目经理：  年 月 日 | | | | | 企业负责人： （单位公章）  或  企业技术负责人：  年 月 日 | | | | |

地基验槽记录和地基处理记录

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 | | 金鹏·山河印21#楼 | | | | | |
| 基底标高 | |  | | | 验收日期 | |  |
| 基底土  层分布  情况及  走向 |  | | | | | | |
| 基底土  质及地  下水情  况 |  | | | | | | |
| 验  收  意  见 |  | | | | | | |
| 施  工  单  位 | 项目专业质量检查员：  项目技术负责人：  项目经理：  年 月 日 | | 监  理  单  位 | 监理工程师：  年 月 日 | | 设  计  单  位 | 项目负责人：  年 月 日 |
| 建  设  单  位 | 建设单位项目负责人：  年 月 日 | | 勘  察  单  位 | 项目负责人：  年 月 日 |

桩基子分部工程质量验收记录

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 | |  | | | 结构类型 | |  | 根数桩径 | |  |
| 施工单位 | |  | | | 技术部门负责人 | |  | 质量部门负责人 | |  |
| 分包单位 | | / | | | 分包单位负责人 | | / | 分包技术负责人 | | / |
| 序号 | 分项工程名称 | | | 检验批数 | | 施工单位检查评定 | | | 验收意见 | |
| 1 | 预应力管桩施工记录 | | |  | |  | | |  | |
| 2 | 预应力管桩质量证明 | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
| 质量控制资料 | | | |  | |  | | |  | |
| 安全和功能检验（检测）报告 | | | |  | |  | | |  | |
| 验  收  单  位 | 分包单位 | | 项目经理： 年 月 日 | | | | | | | |
| 施工单位 | | 项目经理： 年 月 日 | | | | | | | |
| 勘察单位 | | 项目负责人： 年 月 日 | | | | | | | |
| 设计单位 | | 项目负责人： 年 月 日 | | | | | | | |
| 监理单位 | | 总监理工程师： 年 月 日 | | | | | | | |
| 建设单位 | | 项目专业技术负责人： 年 月 日 | | | | | | | |

地基与基础分部工程质量验收记录

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 | |  | | | 结构类型 | |  | 层数 | |  |
| 施工单位 | |  | | | 技术部门负责人 | |  | 质量部门负责人 | |  |
| 分包单位 | |  | | | 分包单位负责人 | |  | 分包技术负责人 | |  |
| 序号 | 分项工程名称 | | | 检验批数 | | 施工单位检查评定 | | | 验收意见 | |
| 1 | 土方 | | |  | | 合格 | | |  | |
| 2 | 模板 | | |  | | 合格 | | |
| 3 | 钢筋 | | |  | | 合格 | | |
| 4 | 混凝土 | | |  | | 合格 | | |
| 5 | 现浇结构 | | |  | | 合格 | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
| 质量控制资料 | | | |  | | 齐全 | | |  | |
| 安全和功能检验（检测）报告 | | | |  | | 合格 | | |  | |
| 验  收  单  位 | 分包单位 | | 项目经理： / 年 月 日 | | | | | | | |
| 施工单位 | | 项目经理： 年 月 日 | | | | | | | |
| 勘察单位 | | 项目负责人： 年 月 日 | | | | | | | |
| 设计单位 | | 项目负责人： 年 月 日 | | | | | | | |
| 监理单位 | | 总监理工程师： 年 月 日 | | | | | | | |
| 建设单位 | | 项目专业技术负责人： 年 月 日 | | | | | | | |

主体分部工程质量验收记录

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 | |  | | | 结构类型 | |  | 层数 | |  |
| 施工单位 | |  | | | 技术部门负责人 | |  | 质量部门负责人 | |  |
| 分包单位 | | / | | | 分包单位负责人 | |  | 分包技术负责人 | |  |
| 序号 | 分项工程名称 | | | 检验批数 | | 施工单位检查评定 | | | 验收意见 | |
| 1 | 模板 | | |  | | 合格 | | |  | |
| 2 | 钢筋 | | |  | | 合格 | | |
| 3 | 混凝土 | | |  | | 合格 | | |
| 4 | 现浇结构 | | |  | | 合格 | | |
| 5 | 砌体 | | |  | | 合格 | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
| 质量控制资料 | | | |  | | 齐全 | | |  | |
| 安全和功能检验（检测）报告 | | | |  | | 合格 | | |  | |
| 验  收  单  位 | 分包单位 | | 项目经理： / 年 月 日 | | | | | | | |
| 施工单位 | | 项目经理： 年 月 日 | | | | | | | |
| 勘察单位 | | 项目负责人： 年 月 日 | | | | | | | |
| 设计单位 | | 项目负责人： 年 月 日 | | | | | | | |
| 监理单位 | | 总监理工程师： 年 月 日 | | | | | | | |
| 建设单位 | | 项目专业技术负责人： 年 月 日 | | | | | | | |

钢结构分部工程质量验收记录

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 | |  | | | 结构类型 | |  | 层数 | |  |
| 施工单位 | |  | | | 技术部门负责人 | |  | 质量部门负责人 | |  |
| 分包单位 | |  | | | 分包单位负责人 | |  | 分包技术负责人 | |  |
| 序号 | 分项工程名称 | | | 检验批数 | | 施工单位检查评定 | | | 验收意见 | |
|  |  | | |  | |  | | |  | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
| 质量控制资料 | | | |  | |  | | |  | |
| 安全和功能检验（检测）报告 | | | |  | |  | | |  | |
| 验  收  单  位 | 分包单位 | | 项目经理： 年 月 日 | | | | | | | |
| 施工单位 | | 项目经理： 年 月 日 | | | | | | | |
| 勘察单位 | | 项目负责人： 年 月 日 | | | | | | | |
| 设计单位 | | 项目负责人： 年 月 日 | | | | | | | |
| 监理单位 | | 总监理工程师： 年 月 日 | | | | | | | |
| 建设单位 | | 项目专业技术负责人： 年 月 日 | | | | | | | |

节能保温分部工程质量验收记录

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 | |  | | | 结构类型 | |  | 层数 | |  |
| 施工单位 | |  | | | 技术部门负责人 | |  | 质量部门负责人 | |  |
| 分包单位 | |  | | | 分包单位负责人 | |  | 分包技术负责人 | |  |
| 序号 | 分项工程名称 | | | 检验批数 | | 施工单位检查评定 | | | 验收意见 | |
| 1 |  | | |  | |  | | |  | |
| 2 |  | | |  | |  | | |
| 3 |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
| 质量控制资料 | | | |  | | 齐全 | | |  | |
| 安全和功能检验（检测）报告 | | | |  | | 合格 | | |  | |
| 验  收  单  位 | 分包单位 | | 项目经理： / 年 月 日 | | | | | | | |
| 施工单位 | | 项目经理： 年 月 日 | | | | | | | |
| 勘察单位 | | 项目负责人： 年 月 日 | | | | | | | |
| 设计单位 | | 项目负责人： 年 月 日 | | | | | | | |
| 监理单位 | | 总监理工程师： 年 月 日 | | | | | | | |
| 建设单位 | | 项目专业技术负责人： 年 月 日 | | | | | | | |

幕墙子分部工程质量验收记录

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 | |  | | | 结构类型 | |  | 层数 | |  |
| 施工单位 | |  | | | 技术部门负责人 | |  | 质量部门负责人 | |  |
| 分包单位 | |  | | | 分包单位负责人 | |  | 分包技术负责人 | |  |
| 序号 | 分项工程名称 | | | 检验批数 | | 施工单位检查评定 | | | 验收意见 | |
|  |  | | |  | |  | | |  | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
| 质量控制资料 | | | |  | |  | | |  | |
| 安全和功能检验（检测）报告 | | | |  | |  | | |  | |
| 验  收  单  位 | 分包单位 | | 项目经理： 年 月 日 | | | | | | | |
| 施工单位 | | 项目经理： 年 月 日 | | | | | | | |
| 勘察单位 | | 项目负责人： 年 月 日 | | | | | | | |
| 设计单位 | | 项目负责人： 年 月 日 | | | | | | | |
| 监理单位 | | 总监理工程师： 年 月 日 | | | | | | | |
| 建设单位 | | 项目专业技术负责人： 年 月 日 | | | | | | | |

工程质量验收记录

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 | |  | | | 结构类型 | |  | 层数 | |  |
| 施工单位 | |  | | | 技术部门负责人 | |  | 质量部门负责人 | |  |
| 分包单位 | |  | | | 分包单位负责人 | |  | 分包技术负责人 | |  |
| 序号 | 分项工程名称 | | | 检验批数 | | 施工单位检查评定 | | | 验收意见 | |
|  |  | | |  | |  | | |  | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
|  |  | | |  | |  | | |
| 质量控制资料 | | | |  | |  | | |  | |
| 安全和功能检验（检测）报告 | | | |  | |  | | |  | |
| 验  收  单  位 | 分包单位 | | 项目经理： 年 月 日 | | | | | | | |
| 施工单位 | | 项目经理： 年 月 日 | | | | | | | |
| 勘察单位 | | 项目负责人： 年 月 日 | | | | | | | |
| 设计单位 | | 项目负责人： 年 月 日 | | | | | | | |
| 监理单位 | | 总监理工程师： 年 月 日 | | | | | | | |
| 建设单位 | | 项目专业技术负责人： 年 月 日 | | | | | | | |

工程竣工总结

|  |
| --- |
| 项目经理： 企业技术负责人： |

工程竣工总结应包括：国家法律、法规、基本建设程序和工程强制性标准执行情况：分项、分部、单位工程验收及质量等级评定情况；质量问题及事故处理情况；新技术应用情况；施工合同履行情况；质量控制资料核查记录；工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查情况；观感质量检查情况。