**滁 州 市 建 设 工 程**

**竣**

**工**

**报**

**告**

工程名称：

施工单位：

日 期：

**滁州市建设工程质量安全管理站制**

工程竣工报告

|  |
| --- |
| 一、工程基本情况 |
| 工程名称 |  | 结构类型 |  |
| 工程地址 |  | 建筑面积 |   |
| 建设单位 |  | 层（地上）数（地下） |  |
| 勘察单位 |  |  |
| 设计单位 |  | 造价 |  |
| 监理单位 |  | 开工日期 |  |
| 施工单位 |  | 完工日期 |  |
| 竣工条件具备情况 | 项目内容 | 施工单位自检情况 |
| 工程设计和合同约定的内容完成情况 |  |
| 技术档案和施工管理资料 |  |
| 主要建筑材料、建筑构配件和设备的试验报告资料情况 |  |
| 工程款支付情况 |  |
| 工程质量自评情况 |  |
| 监督站责令整改问题的执行情况 | / |
| 其他情况 | / |
| 已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，特申请竣工验收。工程的项目经理：企业法定代表人： （施工单位公章）企业技术负责人：  年 月 日 |
| 监理单位意见： 总监理工程师：年 月 日 |

单位（子单位）工程质量综合评定

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 |  | 结构类型 |  | 层数 |  |
| 施工单位 |  | 开工日期 |  |
| 项目经理 |  | 技术负责人 |  | 竣工日期 |  |
| 序号 | 项目 | 评定记录 | 评定结论 |
| 1 | 分部工程 | 共 分部，经查 分部符合标准及设计要求 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 项，经查符合要求 项经核定规范要求 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 项，符合要求 项共抽查 项，符合要求 项经返工处理符合要求 项 | 符合要求  |
| 4 | 观感质量 | 共抽查 项，符合要求 项不符合要求 项 | 好 |
| 5 | 综合评定结论 | 合格 |
| 项目经理： 年 月 日 | 企业负责人： （单位公章）或企业技术负责人：  年 月 日 |

地基验槽记录和地基处理记录

|  |  |
| --- | --- |
| 工程名称 | 金鹏·山河印21#楼 |
| 基底标高 |  | 验收日期 |  |
| 基底土层分布情况及走向 |  |
| 基底土质及地下水情况 |  |
| 验收意见 |  |
| 施工单位 | 项目专业质量检查员：项目技术负责人：项目经理：年 月 日 | 监理单位 | 监理工程师：年 月 日 | 设计单位 | 项目负责人：年 月 日 |
| 建设单位 | 建设单位项目负责人：年 月 日 | 勘察单位 | 项目负责人：年 月 日 |

桩基子分部工程质量验收记录

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 |  | 结构类型 |  | 根数桩径 |  |
| 施工单位 |  | 技术部门负责人 |  | 质量部门负责人 |  |
| 分包单位 | / | 分包单位负责人 | / | 分包技术负责人 | / |
| 序号 | 分项工程名称 | 检验批数 | 施工单位检查评定 | 验收意见 |
| 1 | 预应力管桩施工记录 |  |  |  |
| 2 | 预应力管桩质量证明 |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 质量控制资料 |  |  |  |
| 安全和功能检验（检测）报告 |  |  |  |
| 验收单位 | 分包单位 | 项目经理： 年 月 日 |
| 施工单位 | 项目经理： 年 月 日 |
| 勘察单位 | 项目负责人： 年 月 日 |
| 设计单位 | 项目负责人： 年 月 日 |
| 监理单位 | 总监理工程师： 年 月 日 |
| 建设单位 | 项目专业技术负责人： 年 月 日 |

地基与基础分部工程质量验收记录

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 |  | 结构类型 |  | 层数 |  |
| 施工单位 |  | 技术部门负责人 |  | 质量部门负责人 |  |
| 分包单位 |  | 分包单位负责人 |  | 分包技术负责人 |  |
| 序号 | 分项工程名称 | 检验批数 | 施工单位检查评定 | 验收意见 |
| 1 | 土方 |  | 合格 |  |
| 2 | 模板 |  | 合格 |
| 3 | 钢筋 |  | 合格 |
| 4 | 混凝土 |  | 合格 |
| 5 | 现浇结构 |  | 合格 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 质量控制资料 |  | 齐全 |  |
| 安全和功能检验（检测）报告 |  | 合格 |  |
| 验收单位 | 分包单位 | 项目经理： / 年 月 日 |
| 施工单位 | 项目经理： 年 月 日 |
| 勘察单位 | 项目负责人： 年 月 日 |
| 设计单位 | 项目负责人： 年 月 日 |
| 监理单位 | 总监理工程师： 年 月 日 |
| 建设单位 | 项目专业技术负责人： 年 月 日 |

主体分部工程质量验收记录

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 |  | 结构类型 |  | 层数 |  |
| 施工单位 |  | 技术部门负责人 |  | 质量部门负责人 |  |
| 分包单位 | / | 分包单位负责人 |  | 分包技术负责人 |  |
| 序号 | 分项工程名称 | 检验批数 | 施工单位检查评定 | 验收意见 |
| 1 | 模板 |  | 合格 |  |
| 2 | 钢筋 |  | 合格 |
| 3 | 混凝土 |  | 合格 |
| 4 | 现浇结构 |  | 合格 |
| 5 | 砌体 |  | 合格 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 质量控制资料 |  | 齐全 |  |
| 安全和功能检验（检测）报告 |  | 合格 |  |
| 验收单位 | 分包单位 | 项目经理： / 年 月 日 |
| 施工单位 | 项目经理： 年 月 日 |
| 勘察单位 | 项目负责人： 年 月 日 |
| 设计单位 | 项目负责人： 年 月 日 |
| 监理单位 | 总监理工程师： 年 月 日 |
| 建设单位 | 项目专业技术负责人： 年 月 日 |

钢结构分部工程质量验收记录

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 |  | 结构类型 |  | 层数 |  |
| 施工单位 |  | 技术部门负责人 |  | 质量部门负责人 |  |
| 分包单位 |  | 分包单位负责人 |  | 分包技术负责人 |  |
| 序号 | 分项工程名称 | 检验批数 | 施工单位检查评定 | 验收意见 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 质量控制资料 |  |  |  |
| 安全和功能检验（检测）报告 |  |  |  |
| 验收单位 | 分包单位 | 项目经理： 年 月 日 |
| 施工单位 | 项目经理： 年 月 日 |
| 勘察单位 | 项目负责人： 年 月 日 |
| 设计单位 | 项目负责人： 年 月 日 |
| 监理单位 | 总监理工程师： 年 月 日 |
| 建设单位 | 项目专业技术负责人： 年 月 日 |

节能保温分部工程质量验收记录

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 |  | 结构类型 |  | 层数 |   |
| 施工单位 |  | 技术部门负责人 |  | 质量部门负责人 |  |
| 分包单位 |  | 分包单位负责人 |  | 分包技术负责人 |  |
| 序号 | 分项工程名称 | 检验批数 | 施工单位检查评定 | 验收意见 |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 质量控制资料 |  | 齐全 |  |
| 安全和功能检验（检测）报告 |  | 合格 |  |
| 验收单位 | 分包单位 | 项目经理： / 年 月 日 |
| 施工单位 | 项目经理： 年 月 日 |
| 勘察单位 | 项目负责人： 年 月 日 |
| 设计单位 | 项目负责人： 年 月 日 |
| 监理单位 | 总监理工程师： 年 月 日 |
| 建设单位 | 项目专业技术负责人： 年 月 日 |

 幕墙子分部工程质量验收记录

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 |  | 结构类型 |  | 层数 |  |
| 施工单位 |  | 技术部门负责人 |  | 质量部门负责人 |  |
| 分包单位 |  | 分包单位负责人 |  | 分包技术负责人 |  |
| 序号 | 分项工程名称 | 检验批数 | 施工单位检查评定 | 验收意见 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 质量控制资料 |  |  |  |
| 安全和功能检验（检测）报告 |  |  |  |
| 验收单位 | 分包单位 | 项目经理： 年 月 日 |
| 施工单位 | 项目经理： 年 月 日 |
| 勘察单位 | 项目负责人： 年 月 日 |
| 设计单位 | 项目负责人： 年 月 日 |
| 监理单位 | 总监理工程师： 年 月 日 |
| 建设单位 | 项目专业技术负责人： 年 月 日 |

 工程质量验收记录

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 工程名称 |  | 结构类型 |  | 层数 |  |
| 施工单位 |  | 技术部门负责人 |  | 质量部门负责人 |  |
| 分包单位 |  | 分包单位负责人 |  | 分包技术负责人 |  |
| 序号 | 分项工程名称 | 检验批数 | 施工单位检查评定 | 验收意见 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 质量控制资料 |  |  |  |
| 安全和功能检验（检测）报告 |  |  |  |
| 验收单位 | 分包单位 | 项目经理： 年 月 日 |
| 施工单位 | 项目经理： 年 月 日 |
| 勘察单位 | 项目负责人： 年 月 日 |
| 设计单位 | 项目负责人： 年 月 日 |
| 监理单位 | 总监理工程师： 年 月 日 |
| 建设单位 | 项目专业技术负责人： 年 月 日 |

工程竣工总结

|  |
| --- |
| 项目经理： 企业技术负责人： |

工程竣工总结应包括：国家法律、法规、基本建设程序和工程强制性标准执行情况：分项、分部、单位工程验收及质量等级评定情况；质量问题及事故处理情况；新技术应用情况；施工合同履行情况；质量控制资料核查记录；工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查情况；观感质量检查情况。