

住房城乡建设简报

第 36 期

城乡自建房排查整治工作专报（第 11 期）

滁州市住房和城乡建设局编

2022 年 8 月 3 日

【工作推进情况】

截至 7 月 31 日，全市存在安全隐患的经营性自建房共 804 栋（其中存在一般隐患的 166 栋，需要进一步鉴定的 638 栋）。存在一般隐患的 166 栋已全部整改完成；需要进一步鉴定的 638 栋中，除 70 栋无需鉴定直接拆除外，已完成鉴定 568 栋（其中鉴定为 D 级的 60 栋、鉴定为 C 级的 169 栋、鉴定为 B 级的 277 栋，62 栋待出鉴定报告），鉴定完成率 100%；根据鉴定结果已整改 306 栋，50 栋已采取现场封闭和人员撤离等管控措施，累计已整改 592 栋（ $166+70+306+50$ ），整改完成率 73.6%。

1. 琅琊区存在隐患的经营性自建房 154 栋（其中存在一般隐患的 4 栋，需要进一步鉴定的 150 栋），存在一般隐患的 4 栋已全部整改完成。需要进一步鉴定的 150 栋中，除 54 栋无需鉴定，直接拆除外，已完成鉴定 96 栋（其中鉴定为 D 级的 22 栋、鉴定为 C 级的 8 栋、鉴定为 B 级的 66 栋），鉴定完成率 100%；根

据鉴定结果已整改 70 栋，5 栋已采取现场封闭和人员撤离等管控措施，累计整改 133 (4+54+5+70)，整改完成率 86%。

2. 南谯区存在隐患的经营性自建房 148 栋 (其中存在一般隐患的 3 栋，需要进一步鉴定的 145 栋)，存在一般隐患的 3 栋已全部整改完成。已完成鉴定 145 栋 (其中鉴定为 D 级的 4 栋、鉴定为 C 级的 2 栋、鉴定为 B 级的 139 栋)，鉴定完成率 100%；根据鉴定结果已整改 140 栋，累计整改 143 (3+140)，整改完成率 98.6%。

3. 市经开区存在隐患的经营性自建房 9 栋 (其中存在一般隐患的 0 栋，需要进一步鉴定的 9 栋)。已完成鉴定 9 栋 (其中鉴定为 D 级的 4 栋、鉴定为 C 级的 5 栋)，鉴定完成率 100%；根据鉴定结果已整改 0 栋，累计整改 0，整改完成率 0%。

4. 天长市存在隐患的经营性自建房 114 栋 (其中存在一般隐患的 4 栋，需要进一步鉴定的 110 栋)，存在一般隐患的 4 栋已全部整改完成。已完成鉴定 110 栋 (其中鉴定为 D 级的 1 栋、鉴定为 C 级的 62 栋、鉴定为 B 级的 47 栋)，鉴定完成率 100%；根据鉴定结果已整改 59 栋，累计整改 63 (4+59)，整改完成率 55.3%。

5. 明光市存在隐患的经营性自建房 38 栋 (其中存在一般隐患的 0 栋，需要进一步鉴定的 38 栋)。已完成鉴定 38 栋 (其中鉴定为 D 级的 4 栋、鉴定为 C 级的 19 栋、15 栋报告待出)，鉴定完成率 100%；根据鉴定结果已整改 0 栋，累计整改 0，整改完成率 0%。

6. 全椒县存在隐患的经营性自建房 8 栋（其中存在一般隐患的 1 栋，需要进一步鉴定的 7 栋），存在一般隐患的 1 栋已全部整改完成。已完成鉴定 7 栋（其中鉴定为 C 级的 7 栋），鉴定完成率 100%；根据鉴定结果已整改 1 栋，6 栋已采取现场封闭和人员撤离等管控措施，累计整改 7（1+6），整改完成率 100%。

7. 来安县存在隐患的经营性自建房 97 栋（其中存在一般隐患的 34 栋，需要进一步鉴定的 63 栋），存在一般隐患的 34 栋已全部整改完成。需要进一步鉴定的 63 栋中，除 10 栋未鉴定直接拆除外，已完成鉴定 53 栋（其中鉴定为 D 级的 4 栋、鉴定为 C 级的 8 栋、鉴定为 B 级的 9 栋，32 栋待出报告），鉴定完成率 100%；根据鉴定结果已整改 15 栋，23 栋已采取现场封闭和人员撤离等管控措施，累计整改 73（34+10+23+15），整改完成率 84.5%。

8. 凤阳县存在隐患的经营性自建房 87 栋（其中存在一般隐患的 39 栋，需要进一步鉴定的 48 栋），存在一般隐患的 39 栋已全部整改完成。需要进一步鉴定的 48 栋中除 3 栋未鉴定直接拆除外，已完成鉴定 45 栋（其中鉴定为 D 级的 3 栋、鉴定为 C 级的 26 栋、鉴定为 B 级的 16 栋），鉴定完成率 100%；根据鉴定结果已整改 18 栋，3 栋已采取现场封闭和人员撤离等管控措施，累计整改 63（39+3+3+18），整改完成率 72.4%。

9. 定远县存在隐患的经营性自建房 149 栋（其中存在一般隐患的 81 栋，需要进一步鉴定的 68 栋），存在一般隐患的 81 栋已全部整改完成。需要进一步鉴定的 68 栋中，除 3 栋未鉴定直接拆除外，已完成鉴定 65 栋（其中鉴定为 D 级的 18 栋、鉴定为 C 级的 32 栋、15 栋报告未出），鉴定完成率 100%；根据鉴定结果

已整改 3 栋，12 栋已采取现场封闭和人员撤离等管控措施，累计整改 99（81+3+12+3），整改完成率 66.4%。

【数据录入情况】

截至 8 月 1 日，我市城乡自建房排查信息已录入 89.2 万栋，录入率为 89.3%，其中经营性自建房已录入 2.99 万栋，录入率为 65.21%。

1. 琅琊区已录入城乡自建房 10129 栋，其中经营性自建房已录入 505 栋，录入完成率分别为 99.8%、97.7%。

2. 南谯区已录入城乡自建房 19102 栋，其中经营性自建房已录入 1970 栋，录入完成率分别为 35.2%、59.2%。

3. 天长市已录入城乡自建房 131158 栋，其中经营性自建房已录入 6770 栋，录入完成率分别为 90.4%、64%。

4. 明光市已录入城乡自建房 113929 栋，其中经营性自建房已录入 2342 栋，录入完成率分别为 67.3%、50.5%。

5. 全椒县已录入城乡自建房 125061 栋，其中经营性自建房已录入 3035 栋，录入完成率分别为 99.6%、87.7%。

6. 来安县已录入城乡自建房 115357 栋，其中经营性自建房已录入 6757 栋，录入完成率分别为 99.7%、95.5%。

7. 凤阳县已录入城乡自建房 185805 栋，其中经营性自建房已录入 6350 栋，录入完成率分别为 99.9%、93%。

8. 定远县已录入城乡自建房 191761 栋，其中经营性自建房已录入 2184 栋，录入完成率分别为 85.76%、23.4%。

（注：安徽省自然灾害普查系统-自建房排查模块系按照行政区域设置，市经开区并入相应的琅琊、南谯区域）。

