

# 住房城乡建设简报

## 第 32 期

城乡自建房排查整治工作专报（第 9 期）

滁州市住房和城乡建设局编

2022 年 7 月 14 日

### 【工作推进情况】

根据住建部自然灾害综合风险普查系统图斑初步统计，全市共有城乡自建房 99.25 万栋。截至 7 月 8 日，全市城乡自建房已全部排查结束，完成率为 100%；排查出有隐患的自建房 9088 栋，占总数的 0.91%。

经进一步排查核实，我市共有经营性自建房 45846 栋。其中：存在安全隐患的 804 栋，已整改或采取措施完成管控的 166 栋，需要进一步鉴定的 638 栋。截至 7 月 12 日，已完成鉴定 85 栋（鉴定为 D 级的 24 栋、鉴定为 C 级的 61 栋），占比 13.75%。

各县（市、区）经营性自建房再排查情况如下：

1、琅琊区共有经营性自建房 517 栋，有隐患的经营性自建房 154 栋，已整改或采取措施的经营性自建房 4 栋，需要进一步鉴定的 150 栋，已鉴定为 D 级经营性自建房 0 栋、鉴定为 C 级的经营性自建房 1 栋，鉴定完成率为 0.67%。

2、南谯区共有经营性自建房 3327 栋，有隐患的经营性自建房 148 栋，已整改或采取措施的 3 栋，需要进一步鉴定的 145 栋，鉴定为 D 级的 0 栋，鉴定为 C 级的 0 栋，鉴定完成率为 0。

3、经开区共有经营性自建房 105，有隐患的经营性自建房 9 栋，已整改或采取措施的 0 栋，需要进一步鉴定的 9 栋，鉴定为 D 级的 1 栋，鉴定为 C 级的 0 栋，鉴定完成率为 11.1%。

4、天长市共有经营性自建房 10578 栋，有隐患的经营性自建房 114 栋，已整改或采取措施的 4 栋，需要进一步鉴定的 110 栋，已鉴定为 D 级的经营性自建房 0 栋、鉴定为 C 级经营性自建房 4 栋，鉴定完成率为 3.6%。

5、明光市共有经营性自建房 4635 栋，有隐患的经营性自建房 38 栋，需要鉴定的 38 栋，鉴定为 D 级的经营性自建房 3 栋、鉴定为 C 级的经营性自建房 19 栋，鉴定完成率 57.9%。

6、全椒县共有经营性自建房 3460 栋，有隐患的经营性自建房 8 栋，已整改 1 栋，需要进一步鉴定的 7 栋，鉴定为 D 级的经营性自建房 0 栋、鉴定为 C 级的经营性自建房 1 栋，其余 6 栋正在鉴定中，鉴定完成率 14.3%。

7、来安县共有经营性自建房 7072 栋，有隐患的经营性自建房 97 栋，已整改或采取措施的经营性自建房 34 栋，需要进一步鉴定的 63 栋，已鉴定为 D 级的经营性自建房 1 栋、鉴定为 C 级经营性自建房 4 栋，鉴定完成率 7.9%。

8、凤阳县共有经营性自建房数量 6832 栋，有隐患的 87 栋，已整改或采取措施的 39 栋，需要进一步鉴定的 48 栋，鉴定为 D 级的 1 栋，鉴定为 C 级的 0 栋，鉴定完成率 2.1%。

9、定远县共有经营性自建房 9320 栋，有隐患的 149 栋，已整改或采取措施的 81 栋，需要进一步鉴定的 68 栋，已鉴定为 D 级的 18 栋、鉴定为 C 级的 32 栋，鉴定完成率 73.5%。

### 【工作动态】

◇ 7 月 8 日，全国自建房安全专项整治工作推进现场会在杭州市召开，部际协调机制召集人、住房和城乡建设部部长倪虹出席会议并讲话。会议强调，各地在排查过程中务必做到排查进度要“快”、排查结果要“准”、管控措施要“严”、分类整治要“实”等。

全国自建房排查整治推进会结束后，周喜安副省长立即主持召开全省自建房安全专项整治工作推进会。周喜安副省长强调各地要深入开展排查、坚决消除隐患、加大查处力度、压实工作责任。

◇ 7 月 8 日，市政府龚健勇副市长组织召开全市自建房安全专项整治工作会议。会议通报了我市自建房安全专项整治工作进展。龚健勇副市长从政治站位再提高、查处整改再严厉、源头治理再加强、工作责任再压实等四个方面对下一步自建房整治工作提出要求。

### 【督导动态】

◇ 7 月 6 日，省住建厅党组书记、厅长贺懋燮，厅党组成员、副厅长陈扬年，厅党组成员、副厅长方廷勇等省厅领导来我市督导自建房安全专项整治工作。督导组现场查看了东大街经营性自建房整治情况。贺厅长一行对我市自建房整治工作予以充分

肯定，并要求，要精准判断自建房安全隐患，加快推进安全鉴定工作，对存在重大安全隐患的要及时采取管控措施，坚决遏制重特大事故发生。