

# 滁州市房屋征收管理服务中心 2022 年度项目支出绩效自评表

## 一、滁州市棚户区改造项目。

### 项目支出绩效自评表

（2022 年度）

项目名称		滁州市城镇棚户区改造项目						
主管部门		滁州市住房和城乡建设局		实施单位		滁州市房屋征收管理服务中心		
项目资金 (万元)			年初 预算 数	全年预 算数 (A)	全年执行数 (B)	分值	执行率 (B/A)	得分
		年度资金总额:	40	40	39.2	10	99.8%	9.8
		其中:本年财政拨款				-		-
		上年结转资金				-		-
		其他资金				-		-
年度总体目标完成情况	预期目标				实际完成情况			
	<p>针对我市目前集体土地上房屋征迁政策不完善,结合我市实际,对方案进一步修改完善国有、集体土地上房屋征迁补偿安置政策,并提交市政府专题会议研究后实施。对所有“拆而不净”的房屋征收地块,根据剩余户数倒排时点,对诉求过高难以达成一致意见的,依法申请作出补偿决定,实施司法保障“兜底”。加强协调调度,加大攻坚力度,压实各级、各部门责任,明确责任到人,同时提请市政府每月至少召开一次专题调度会,高位推进房屋征收工作。</p>				<p>1.房屋征收工作:启动76个房屋征收项目,涉及10215户,面积约187万平方米,占计划的94%,已动迁7067户,面积约134万平方米,占已启动的72%。其中,市本级房屋征收项目19个,涉及4176户,面积约66万平方米,已启动14个房屋征收项目,涉及2587户,面积约48万平方米。市级财政承担的安置房建设项目14个,面积311.96万平方米,20759套,计划总投资122.26亿元,本年新增投资24.63亿元。2.安置房建设。自开工以来,累计完成投资42.76亿元,占计划总投资的35%。清琅别院完成回迁。7个在建项目面积约151.06万平方米,10338套,计划总投资58.52亿元,累计完成投资31.36亿元。</p>			
指标完成	一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标 值	实际完成 值	分值	得分	偏差原因分析及 改进措施
产	数量	环境保护工作完成率	符合100%	符合100%	10	10		

出 指 标 (50分)	指标		完成率	完成率			
	质量 指标	符合相关文件政策要	符合拆迁 相关规定	符合拆迁 相关规定	10	10	
	时效 指标	保护环境工作完成及 及时性	按时按节 点完成	按时按节 点完成	10	10	
	成本 指标	节约成本, 效益最大化	按预算执 行	未超预算	10	10	
效 益 指 标 (30分)	经济 效益 指标	推动滁州环境品质提 升, 促进经济健康发展	促进城市 发展	促进城市 发展	10	10	
	社会 效益 指标	提升老百姓的获得感, 幸福感	提高人民 的幸福指 数	提高人民 的幸福指 数	10	10	
	生态 效益 指标	改善滁州老百姓人居 环境。	为改善生 态环境努 力	为改善生 态环境努 力	10	10	
	可持 续影 响指 标	爱护环境, 提高生活品 质	保证城市 持续发展	保证城市 持续发展	10	10	
满意度指 标 (10分)	服务 对象 满意 度指 标	经费使用在合理范围 内	服务对象 满意度 100%	服务对象 满意度 100%	10	10	
<b>总分</b>					<b>99.8</b>	<b>99.8</b>	

注: 1. 一级指标分值统一设置为: 产出指标 50 分、效益指标 30 分、服务对象满意度指标 10 分、预算资金执行率 10 分。如有特殊情况, 上述权重可做适当调整, 但加总后应等于 100 分。各部门根据各项指标重要程度确定三级指标的分值。得分一档最高不能超过该指标分值上限。

2. 定性指标根据指标完成情况分为: 达成预期指标、部分达成预期指标并具有一定效果、未达成预期指标且效果较差三档, 分别按照该指标对应分值区间 100-80%(含 80%)、80-60%(含 60%)、60-0%合理确定分值。

3. 定量指标若为正向指标(即指标值为 $\geq*$ ), 则得分计算方法应用全年实际值/年度指标值 $\times$ 该指标分值; 若定量指标为反向指标(即指标值为 $\leq*$ ), 则得分计算方法应用年度指标值/全年实际值 $\times$ 该指标分值; 定量指标得分最高不得超过该指标分值上限。

4. 评价得分说明: 说明全年实际值与年度指标值偏离情况(未达、持平、超额)。