附件1： **工程竣工验收条件资料核查表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 资料名称 | 提供单位 | 是否齐备 |
| 1 | 建筑工程施工许可证 | 建设单位 | □是□否 |
| 2 | 施工图设计文件审查合格证及重大变更复审合格意见 | 建设单位 | □是□否 |
| 3 | 单位（子单位）工程竣工验收通知书 | 建设单位 | □是□否 |
| 4 | 建设工程竣工报告 | 施工单位 | □是□否 |
| 5 | 建设工程勘察质量检查报告 | 勘察单位 | □是□否 |
| 6 | 建设工程设计质量检查报告 | 设计单位 | □是□否 |
| 7 | 建设工程质量评估报告 | 监理单位 | □是□否 |
| 8 | 完整的技术档案和施工管理资料 | 各责任主体 | □是□否 |
| 9 | 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场检验报告以及工程质量检测和功能性试验资料 | 施工单位 | □是□否 |
| 10 | 建设单位已按合同约定支付工程款证明材料 | 建设单位和施工单位 | □是□否 |
| 11 | 工程预验收相关资料 | 监理单位 | □是□否 |
| 12 | 住宅工程质量分户验收汇总表 | 建设单位 | □是□否 |
| 13 | 工程质量保修书 | 施工单位 | □是□否 |
| 14 | 建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题全部整改完毕证明资料 | 监理单位 | □是□否 |
| 15 | 法律法规规定的其他条件： |  |  |
| 电梯验收合格文件 | 建设单位 | □是□否 |
| 防雷检测合格文件 | 建设单位 | □是□否 |
| 工程室内环境检测报告（民用建筑） | 建设单位 | □是□否 |
| 工程能耗监测系统接入平台资料（大型公建） | 建设单位 | □是□否 |
| 建设单位意见 | 上表内容已审核，材料真实有效、齐备，符合竣工验收条件。项目负责人（签字）：建设单位（公章） 年 月 日 |

注：本表应在竣工验收前提交工程质量监督管理机构。